

贵州省住房和城乡建设厅 贵州省发展和改革委员会 文件 贵州省公共资源交易中心

黔建建通〔2025〕45号

贵州省住房和城乡建设厅 贵州省发展和改革委员会 贵州省公共资源交易中心 关于在贵州省房屋建筑工程施工 总承包项目试行应用智能辅助评标的通知

各市（州）住房城乡建设局、发展改革委、公共资源交易中心，
贵安新区城乡建设局，各有关单位：

根据《贵州省工程建设招投标领域突出问题专项整治工作方

案》要求，为落实工程建设招标投标突出问题专项整治工作，构建高效公平的公共资源交易环境，提高评标评审质效，推动人工智能在公共资源交易中多领域多场景应用，经省住房城乡建设厅会同省有关部门研究，在房屋建筑工程（工业建筑除外）施工总承包项目试行应用智能辅助评标，再根据试行情况逐步扩大智能辅助评标应用范围。现将有关事项通知如下：

一、试行范围和时间

2025年5月26日起，进入省公共资源交易中心依法招标的房屋建筑工程（工业建筑除外）施工总承包项目。

二、智能辅助评标内容

智能辅助评审内容包括商务投标文件和技术投标文件。

三、智能辅助评标系统功能简介

智能辅助评标系统作为辅助工具，自动嵌入交易评标评审系统，基于AI人工智能技术辅助评标委员会对投标文件商务标和技术标进行评审。

（一）商务标辅助评标功能

智能辅助评标系统对商务标中形式、资格、响应性评审进行识别并给出建议，评标委员会依照招标文件规定的条件和评审方法以及有关法律法规对建议进行核对，确定是否采纳后，由评标委员会形成最终评标结果。

（二）技术标辅助评标功能

对于技术标中的施工组织设计评审项，智能辅助评标系统自动识别招标文件要求，结合有关标准规范，识别并提示投标文件

中对应内容位置，辅助评标委员会进行评审。**第一阶段上线功能为：**工程质量保证措施，施工进度计划及保证措施，安全生产技术措施，文明施工、环境保护技术措施，现场组织管理机构，与发包人、监理人及设计单位、专业发包工程的配合等 6 个方面的辅助评审，已经具备上线条件；**第二阶段上线功能为：**总体施工部署、场地平面布置，主要施工设备配置，针对危险性较大的分部分项工程清单明确相应的专项技术方案（如有）等 4 个方面的辅助评审，预计上线时间为 2025 年 6 月中旬。

四、试行工作要求

（一）招标文件制作要求

1. 应用智能辅助评标系统的项目，仍然使用《贵州省房屋建筑和市政工程标准施工电子招标资格预审文件和招标文件》（2023 版）规定制作招标文件。

2. 招标文件第七章“危险性较大的分部分项工程清单”（如有），应当按照有关规定填写完整并向投标人提供。第八章“技术标准和要求”中“1.1.1 本工程基本情况”和“1.3.1 地质及水文资料”应当填写完整（示例详见附件）。

（二）投标文件制作要求

1. 投标人编制技术标（施工组织设计）时，除应按照招标文件相应内容的“评分分值及标准”要求外，还应认真查阅招标文件第八章“技术标准和要求”内容以及《建筑施工组织设计规范》（GB/T50502）、《建设工程项目管理规范》（GB/T50326）、《工程建设施工企业质量管理规范》（GB/T50430）、《建筑与市政施工现

场安全卫生与职业健康通用规范》(GB55034)等国家现行标准规范要求。

2. 应用智能辅助评标系统的项目,技术标(施工组织设计)总篇幅一般以不超过500页为宜(特殊情况除外)。招标人可在招标文件中对技术标页数提出限制,可以规定对超出页数的投标文件按照投标文件细微偏差扣分规则进行扣分。

(三) 其他

各级招标投标指导协调部门要加强智能辅助评标工作指导和督促,确保政策落地见效。各级公共资源交易中心要做好智能辅助评标工作宣传和服务保障,加强与省公共资源交易中心的协调对接,积极推广智能辅助评审在各市(州)的应用。各级住房城乡建设部门要协同推进智能辅助评标工作,加强对有关工程项目招投标活动的监管。省公共资源交易中心将适时开展有关培训指导。

附件:第八章“技术标准和要求”填写示例



贵州省住房和城乡建设厅



贵州省发展和改革委员会



贵州省公共资源交易中心

2025年5月20日

附 件

第八章“技术标准和要求”填写示例

第一节 一般要求

1.工程说明

1.1 工程概况

1.1.1 本工程基本情况如下:

本工程项目名称为_____, 项目编码_____ (按发展改革部门项目编码填写), 位于XX省XX市XXX县, 工程类别为(居住☐ 办公☐ 商业☐ 卫生☐ 教育☐ 体育☐ 酒店☐ 文化☐ 其他☐_____), 建设单位为_____, 建设性质为(新建☐ 扩建☐ 改建☐ 其他☐_____), 资金来源为(国有资金☐ 政府投资☐ 非国有资金☐), 建筑面积_____m², (其中: 地上_____m², 地下_____m²), 总层数_____层, 结构类型为(框架☐ 框架-剪力墙☐ 剪力墙☐ 部分框支剪力墙☐ 框架-核心筒☐ 钢结构☐ 其他☐_____), 檐口高度_____m, 抗震设防烈度_____, 绿建星级为(基本级☐ _1 星级☐ _2 星级☐ _3 星级☐), 基础类型为(独立基础☐ 桩基础☐ 筏形基础☐ 条形基础☐ 其他☐_____), 埋置深度_____m。

本工程主要建筑安装内容包括(土建工程□ 装饰工程□ 电气安装工程□ 给排水工程□ 通风空调工程□ 消防工程□ 建筑智能化工程□ 电梯工程□ 燃气工程□ 医疗气体工程□ 工业管道安装工程□ 纯水处理工程□ 物流传输工程□ 其他□_____), 共包括以下_____个单体工程:

单体工程 1: 名称_____, 类型为(住宅楼□ 行政办公楼□ 写字楼□ 综合商厦□ 住院楼□ 门诊楼□ 医技楼□ 教学楼□ 实验楼□ 体育馆□ 体育场□ 宾馆□ 图书馆□ 博物馆□ 会议中心□ 其他□_____), 建筑面积_____m², 工程造价_____万元。

单体工程 2: 名称_____, 类型为(住宅楼□ 行政办公楼□ 写字楼□ 综合商厦□ 住院楼□ 门诊楼□ 医技楼□ 教学楼□ 实验楼□ 体育馆□ 体育场□ 宾馆□ 图书馆□ 博物馆□ 会议中心□ 其他□_____), 建筑面积_____m², 工程造价_____万元。

单体工程 3:

室外附属工程: 占地面积_____m², 主要施工内容为_____, 工程造价_____万元。

土石方支护及地基处理工程: 主要施工内容为(土石方工程□ 基坑支护工程□ 边坡支护工程□ 地基处理工程□), 工程造价_____万元。

1.1.2 本工程施工场地(现场)具体地理位置如下:

XX省XX市XX县XX街道XXX （具体位置，必填项）

.....

1.3 地质及水文资料

1.3.1 现场地质及水文资料和信息数据如下：（必填项）

摘录工程地质勘察报告内容

.....

